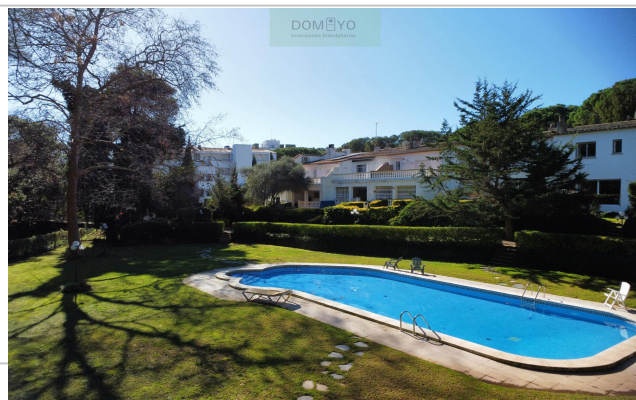




Referencia: **VE102**
 Tipo inmueble: Casa Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **650.000 €**
 Estado:



Dirección: Hortenisa
 Población: Platja d'Aro
 Provincia: Girona
 Cod. postal: 17250
 Zona: Politur



M² construidos: 188	Suelo de: gres	Garajes: 1
Agua caliente: individual	M² terraza: 40	Terraza(s): 2
Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 3	Orientación: esteoeste
Baños: 2	Antigüedad: 1993	Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

REF VE102

En una de las zonas más valoradas de la Costa Brava, en Platja d`Aro, se encuentra esta fantástica casa adosada situada en la tranquila y verde urbanización Politur, a pocos minutos a pie de la playa y muy cerca del centro, pero rodeada de naturaleza y calma.

La comunidad donde se ubica la vivienda es uno de sus grandes atractivos. Se trata de una urbanización con pocos vecinos y un entorno privilegiado. Destaca su espectacular parque privado con piscina, un auténtico pulmón verde que va mucho más allá de una zona comunitaria convencional: amplias zonas de césped, árboles centenarios y un entorno boscoso que transmite tranquilidad, privacidad e intimidad. Todo ello a pocos pasos del mar y del centro de Platja d`Aro.

Además, a escasos metros de la vivienda encontramos un restaurante con pistas de tenis, minigolf y piscina, así como zonas verdes, parques infantiles para los más pequeños y una cancha de baloncesto. Una ubicación perfecta para familias y para quienes buscan calidad de vida en un entorno activo y natural.

La casa adosada, de aproximadamente 188 m², se distribuye en tres plantas:

En la planta de entrada, accedemos a la vivienda a través de un patio privado pavimentado. A pie de calle nos recibe un distribuidor a mano derecha encontramos un baño de cortesía y a la izquierda una cocina luminosa y soleada. El amplio salón-comedor, con zona de sofás y televisión, ofrece vistas al jardín y salida a una gran terraza-patio con mobiliario exterior. Desde aquí se accede directamente al jardín privado de la parte trasera, pavimentado y con barbacoa, con acceso directo a la zona comunitaria, la piscina y el parque.

En la planta superior, destinada a la zona de noche, encontramos un dormitorio doble en suite con baño completo con bañera y una terraza privada con vistas al parque comunitario. Completan esta planta otros dos dormitorios dobles y un segundo baño completo con bañera.

En la planta sótano se sitúa una amplia zona de almacenaje y una plaza de aparcamiento para un vehículo grande, de fácil acceso.

Una propiedad ideal para quienes buscan una casa amplia, rodeada de naturaleza, con zonas verdes reales, piscina y servicios cerca, en una de las mejores ubicaciones de la Costa Brava.

REF VE102
