



Referencia: **VE78**  
 Tipo inmueble: Casa Unifamiliar  
 Operación: Venta  
 Precio: **2.200.000 €**  
 Estado: Nuevo



Dirección: Carrer Saüquer  
 Población: Platja d'Aro  
 Provincia: Girona  
 Cod. postal: 17250  
 Zona: Cim d'Aro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 300	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>Aire acondicionado:</b> centralizado
<b>Metros de parcela:</b> 800	<b>Garajes:</b> 2	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 50	<b>Terraza(s):</b> 3	<b>Dormitorios:</b> 4
<b>Orientación:</b> sureste	<b>Baños:</b> 4	<b>Antigüedad:</b> 2025
<b>Aseos:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

## Descripción:

REF VE78 Casa contemporánea en Platja d`Aro: diseño, tecnología y vistas infinitas al mar

En Cim d`Aro, en el corazón de la Costa Brava, se alza esta joya arquitectónica desde la que se divisan S`Agaró, Platja d`Aro, Palamós y el azul sin fin del Mediterráneo en una sola mirada.

Concebida por un constructor con más de 20 años de experiencia y ejecutada por un equipo técnico de élite, esta casa no es solo una vivienda: es una declaración de diseño, confort y visión de futuro. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer un estilo de vida sofisticado, funcional y eficiente, con materiales de primera calidad y tecnología de vanguardia.

Entre los acabados más destacados: cocina Santos con electrodomésticos integrados Miele, sistema fotovoltaico para el ahorro energético, calefacción por suelo radiante y agua caliente mediante aerotermia Daikin, climatización Daikin por conductos y ascensor Orona. Paredes de piedra natural, acabados en microcemento e iluminación LED integrada aportan carácter y elegancia a cada estancia.

La piscina infinity, de cloración salina, se funde visualmente con el horizonte ofreciendo unas vistas espectaculares al mar y a la montaña.

Distribución:

Planta superior (zona de día): espacio diáfano y luminoso con cocina de diseño integrada, salón-comedor con acceso a una amplia terraza panorámica, salida directa al jardín con piscina infinity y aseo de cortesía.

Planta intermedia (zona de noche): 4 dormitorios en suite, incluyendo una master bedroom con impresionantes vistas, vestidor y baño privado.

Planta baja: garaje cerrado para dos coches, sala polivalente ideal como gimnasio o cine, lavandería independiente, sala de máquinas y aseo de cortesía.

Con 300 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 800 m<sup>2</sup>, esta vivienda representa el equilibrio perfecto entre elegancia contemporánea, eficiencia energética (clase A+) y conexión con la naturaleza.

Una propiedad exclusiva para quienes buscan disfrutar de la Costa Brava desde lo más alto, con la tranquilidad de saber que todo está hecho para durar.

La casa se encuentra en su fase final de construcción: en pocas semanas estará completamente terminada y lista para estrenar por sus nuevos propietarios.

REF VE78

---