

Referencia: **VEC9**  
 Tipo inmueble: Terreno  
 Operación: Venta  
 Precio: **850.000 €**  
 Estado: Urbano



Dirección: Mas Nou 261  
 Población: Platja d'Aro  
 Provincia: Girona  
 Cod. postal: 17250  
 Zona: Urb Mas Nou

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente	No disponible	

**M<sup>2</sup> construidos:** 4228      **Orientación:** sureste

### Descripción:

REF VEC9

¡Bienvenido a una oportunidad de inversión excepcional en la hermosa Costa Brava! Presentamos tres magníficos terrenos con vistas al mar Mediterráneo, cada uno con su referencia catastral única y todos ellos identificados bajo la referencia interna REF VE 9.

Estos terrenos, con un total combinado de 4228 m<sup>2</sup>, se encuentran ubicados en una exclusiva urbanización en la apreciada zona de Castell Platja d'Aro. Ya sea que esté buscando construir un complejo de tres casas para maximizar el rendimiento de su inversión o una mansión de lujo para disfrute propio, esta es la oportunidad que ha estado esperando. La clave en el Plan de Ordenación Urbanística Municipal (POUM) es 8D, lo que permite una ocupación máxima de edificación del 30% por parcela, brindando flexibilidad y oportunidades para el desarrollo de proyectos ambiciosos. Además, al adquirir los tres terrenos como un paquete, se beneficiará de una oferta exclusiva. Sin embargo, también existe la posibilidad de comprarlos por separado, según sus preferencias y necesidades específicas.

No pierda la oportunidad de obtener más información sobre esta emocionante oportunidad de inversión. ¡Llámenos hoy mismo para recibir detalles adicionales y comenzar a dar forma a su visión en la espectacular Costa Brava! Domiyo inversiones inmobiliarias es su clave para el éxito en bienes raíces.

REF VEC9