

Referencia: **VE33**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **525.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: FONDILS 19

Población: Sant Antoni de Calonge

Provincia: Girona

Cod. postal: 17252

Zona: Puig de ses forques



M² construidos: 225	Suelo de: gres	Metros de parcela: 456
Garajes: 1	Agua caliente: individual	M² terraza: 20
Terraza(s): 3	Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 4
Orientación: sur	Baños: 2	Exterior/Interior: exterior
Gastos de comunidad/mes: 14		

Descripción:

REF VE33

Compren la casa ideal en Puig de Ses Forques, Sant Antoni de Calonge, una de las zonas más valoradas de la Costa Brava. A solo 10 minutos a pie de la playa y del centro, esta propiedad ofrece tranquilidad, privacidad y una ubicación privilegiada cerca de todos los servicios.

La vivienda se encuentra en una parcela de 456 m² y cuenta con 225 m² construidos. El exterior es totalmente pavimentado, ideal para quienes buscan un espacio de bajo mantenimiento, con pocas plantas y zonas diseñadas para disfrutar del aire libre. Dispone de piscina de sal, aparcamiento cubierto para varios vehículos, garaje y trasteros. La entrada conduce a una acogedora terraza cubierta perfecta para relajarse durante todo el año.

En la planta baja se encuentra un luminoso salón con chimenea y salida directa a la terraza, un comedor a doble altura, una cocina totalmente equipada con zona de comedor y una habitación multifuncional. Esta planta incluye también dos dormitorios dobles y un baño con ducha.

En la planta superior se ubica la suite principal con baño con bañera, vestidor y acceso a una amplia terraza con vistas a la piscina, además de un segundo dormitorio doble.

- Características destacadas:
- Calefacción de gas
 - Placas solares con gran ahorro energético
 - Sistema de alarma
 - Persianas y cortinas instaladas

Una oportunidad única para quienes desean comprar una casa en Sant Antoni de Calonge, cerca del mar, con exteriores prácticos, de poco mantenimiento y ubicada en una de las urbanizaciones más solicitadas de la Costa Brava.

REF VE33
