



Referencia: **VEC21**
 Tipo inmueble: Casa Unifamiliar
 Operación: Venta
 Precio: **1.250.000 €**
 Estado: Nuevo



Dirección: Navegant
 Población: Sant Feliu de Guíxols
 Provincia: Girona
 Cod. postal: 17220
 Zona: Urb Bateries



M² construidos: 218	Suelo de: parquet	Aire acondicionado: frío/calor
Metros de parcela: 454	Agua caliente: individual	M² terraza: 40
Terraza(s): 2	Dormitorios: 4	Orientación: sureste
Baños: 3	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4

Descripción:

REF VEC21

La propiedad ofrece una experiencia residencial moderna y lujosa en un entorno privilegiado de la Costa Brava, entre S'Agaró y Sant Feliu de Guíxols.

Esta casa contemporánea está perfectamente ubicada a un corto trayecto en coche de las impresionantes calas características de la Costa Brava, que ofrecen un atractivo durante todo el año. Con una disposición ideal para ser la residencia principal o una casa de vacaciones, esta propiedad está equipada con todas las comodidades modernas.

Al entrar en la planta principal, será recibido por un espacio abierto y luminoso. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos High Tech de marca Neff, se integra perfectamente con el comedor y el salón. Los grandes ventanales ofrecen vistas panorámicas del mar y la bahía de Sant Pol, y dan acceso a una amplia terraza con mobiliario de exterior y una piscina desbordante, garantizando total privacidad. También en esta planta, encontrará un dormitorio doble con acceso directo a la terraza y la zona de la piscina, un baño completo y un cuarto de lavandería.

En la segunda planta se encuentra la suite principal con vestidor y un lujoso baño con ducha. Hay dos dormitorios dobles adicionales y otro baño completo. Todos los dormitorios tienen acceso a una terraza y están equipados con armarios empotrados y persianas eléctricas.

Los exteriores de esta propiedad ofrecen un bonito jardín con árboles y césped artificial, ideal para un fácil mantenimiento y sin complicaciones.

Situada en una zona tranquila y estratégicamente bien ubicada cerca de playas y calas, pero alejada de los centrales turísticos, esta propiedad es una oportunidad única para vivir o disfrutar de la Costa Brava con todos los privilegios. No dude en contactarnos para más información sobre esta propiedad exclusiva.

REF VEC21
