

Referencia: **VE109**
 Tipo inmueble: Casa Unifamiliar
 Operación: Venta
 Precio: **670.000 €**
 Estado: Estado de origen



Dirección: Rossello
 Población: Sant Antoni de Calonge
 Provincia: Girona
 Cod. postal: 17252
 Zona: Mas Vila



M² construidos: 225
Garajes: 1
Terraza(s): 2
Orientación: sur
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: gres
Agua caliente: individual
Energía calefacción: gas natural
Baños: 3
Armarios: 5

Metros de parcela: 447
M² terraza: 39
Dormitorios: 4
Antigüedad: 1991

Descripción:

REF VE109

Descubre esta espaciosa casa con piscina y jardín privados en una tranquila urbanización de Sant Antoni de Calonge, en plena Costa Brava. Experiencia, inversión y lifestyle en una de las zonas más valoradas de la Costa Brava, a pocos minutos de la playa y del centro, con Platja d`Aro a tan solo 5 minutos en coche.

Según catastro, la propiedad dispone de 225 m² construidos sobre una parcela urbana de 447 m², construida en 1991.

La vivienda ofrece amplitud, luz natural y gran potencial de revalorización. En la planta principal encontramos un amplio salón-comedor con chimenea y acceso a terraza con vistas abiertas y vistas al mar, gran cocina office también con salida a terraza y un baño completo.

La planta superior dispone de 4 dormitorios (3 dobles y 1 individual), gran terraza comunicada entre habitaciones con bonitas vistas al mar, Sant Antoni y Palamós, además de 2 baños completos.

En la planta semisótano encontramos un gran garaje para varios vehículos, trasteros, lavandería y sala de máquinas.

La vivienda dispone de calefacción y cocina de gas natural y caldera nueva Baxi.

En el exterior encontramos piscina privada y jardín. La piscina actualmente requiere revisión y puesta a punto. Algunas imágenes mostradas corresponden a renders orientativos para visualizar el potencial de la propiedad.

La casa se encuentra de origen y necesita actualización, pero destaca por su ubicación, vistas, metros y enorme potencial. Una gran oportunidad en una de las zonas más demandadas de la Costa Brava.

REF VE109
