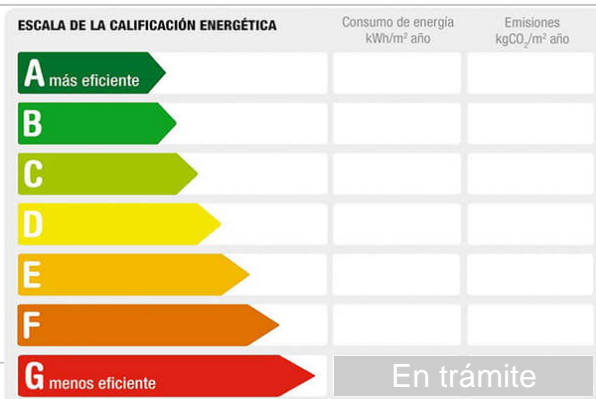




Referencia: **VE102**
 Tipo inmueble: Casa Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **595.000 €**
 Estado: Estado de origen



Población: Platja d'Aro
 Provincia: Girona
 Cod. postal: 17250
 Zona: Politur



M² construidos: 188	Suelo de: parquet	útiles: 100
Aire acondicionado: frío/calor	Garajes: 1	Agua caliente: individual
M² terraza: 15	Terraza(s): 2	Energía calefacción: gas natural
Dormitorios: 3	Orientación: esteoeste	Baños: 2
Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

REF VE102

Experiencia, inversión y lifestyle en una de las zonas más valoradas de la Costa Brava.

En Platja d'Aro, dentro de la tranquila urbanización Politur, se encuentra esta fantástica casa adosada situada a pocos minutos a pie de la playa y muy cerca del centro, pero rodeada de naturaleza, privacidad y calma.

La comunidad es uno de sus grandes atractivos: una urbanización con pocos vecinos, espectacular parque privado con piscina, amplias zonas verdes y un entorno boscoso que transmite tranquilidad e intimidad a pocos pasos del mar.

Además, a escasos metros encontramos restaurante, pistas de tenis, minigolf, piscina, parques infantiles y zonas verdes, convirtiéndolo en un entorno perfecto tanto para familias como para disfrutar del auténtico lifestyle Costa Brava.

La vivienda, de aproximadamente 188 m², se distribuye en tres plantas.

En la planta principal encontramos un patio privado de entrada, baño de cortesía, cocina luminosa y un amplio salón-comedor con salida a una gran terraza-patio y acceso directo al jardín privado posterior con barbacoa y acceso a la zona comunitaria y piscina.

La planta superior dispone de un dormitorio doble en suite con terraza privada y vistas al parque comunitario, dos dormitorios dobles adicionales y un segundo baño completo.

En la planta sótano encontramos una amplia zona de almacenaje y plaza de aparcamiento para vehículo grande con fácil acceso.

La vivienda dispone de calefacción a gas y forma parte de una comunidad muy cuidada del año 1993.

Una propiedad ideal como residencia habitual, segunda residencia o inversión patrimonial en una de las ubicaciones con más calidad de vida y proyección de la Costa Brava.

Asimismo, por las características y configuración actual del conjunto residencial, la propiedad ofrece interesantes posibilidades de evolución y revalorización futura.

REF VE102
